



Schenk Makelaars





Schenk Makelaars

AARBERGERWEG 20 | RIJSENHOUT



Huurprijs: € 15,- per m² per jaar

Circa 6.000 m² buitenterrein,
deelverhuur mogelijk

Aanvaarding: per direct

AARBERGERWEG 20 | RIJSENHOUT



Schenk Makelaars

Object



Object

Te huur, ruim verhard buitenterrein ten behoeve van buitenopslag gelegen aan de Aarbergerweg 20 te Rijsenhout.

Locatie

Het object is, middels de doorgaande, provinciale weg N201, gelegen op enkele autominuten afstand van de Rijksweg A4 Amsterdam-Rotterdam, alsmede luchthaven Schiphol. In de toekomst komt er wellicht een directe aansluiting op de A4 ter hoogte van Rijsenhout.

Beschikbaar

Circa 6.000 m² buitenterrein ten behoeve van buitenopslag. Deelverhuur mogelijk in overleg.

Opleveringsniveau

Het terrein zal worden opgeleverd in de huidige staat.

Parkeergelegenheid

Op eigen terrein beschikbaar.

Huurprijs

€ 15,- per m² per jaar, te vermeerderen met omzetbelasting.



Schenk Makelaars

Reclame

Niet mogelijk.

Servicekosten

Niet van toepassing.

Huurprijsaanpassing

Jaarlijks, voor het eerst na het eerste huurjaar, conform de consumentenprijsindexcijfers, reeks CPI alle huishoudens, totaal (2015=100).

Huurtermijn

In overleg.

Huurbetaling

Per kwartaal vooruit.

Bankgarantie

Een bankgarantie ter grootte van drie maanden huur vermeerderd met servicekosten en BTW dient gesteld en afgegeven te worden door een erkende Nederlandse bankinstelling.

Aanvaarding

Per direct.

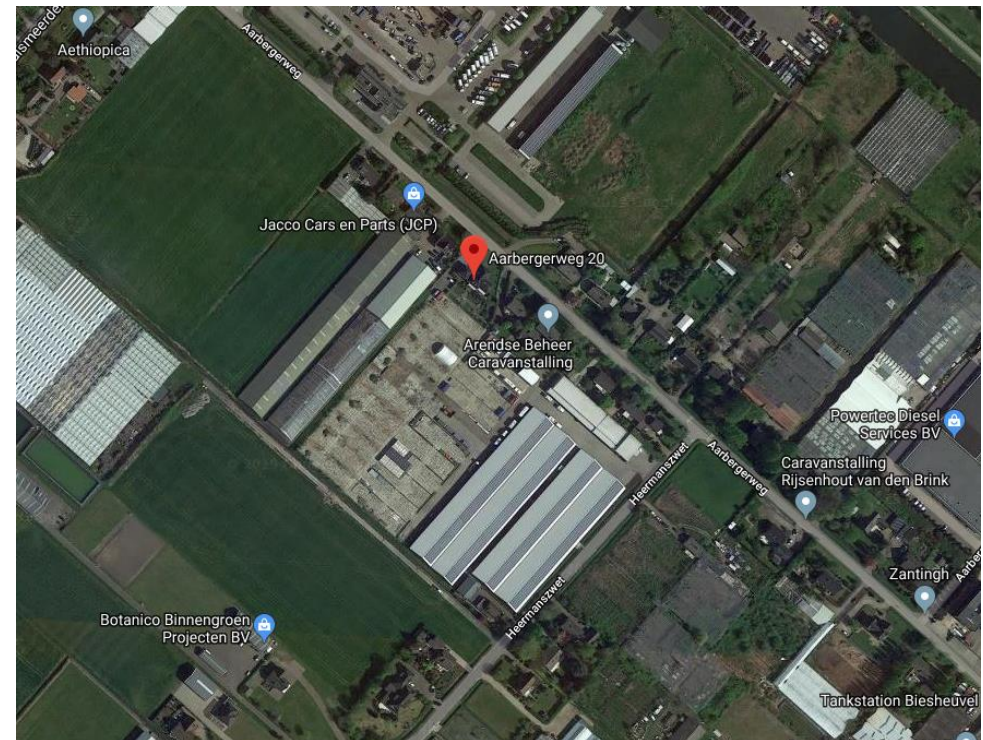
Voorbehoud

Definitieve goedkeuring opdrachtgever.



Schenk Makelaars

Locatie





Schenk Makelaars

Disclaimer

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met ons kantoor of met uw eigen makelaar.

Huurcontract: Modelhuurcontract ROZ welke is vastgesteld door de Raad van Onroerende zaken in februari 2015. Opzegging 12 maanden voor het einde van de huurovereenkomst. Gebruik volgens het huidige bestemmingsplan. Gunning: Verhuurder behoudt zich het recht voor het object te verhuren/ te gunnen aan de gegadigde van zijn keuze.

Informatie: Wij hebben ernaar gestreefd dat de informatie zo nauwkeurig mogelijk is, toch moet u ervan uit gaan dat de inhoud slechts indicatief is. Deze informatie wordt aan meerdere personen verstrekt en aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.

De vrijblijvende aanbieding van dit object dient te worden gezien als een uitnodiging tot het uitbrengen van een bieding.

**ALLE INFORMATIE IS GEHEEL VRIJBLIJVEND EN ONDER VOORBEHOUD
EN HIERAAN KUNNEN GEEN RECHTEN ONTLEEND WORDEN**

Schenk Makelaars B.V.
Taurusavenue 183
2132 LS Hoofddorp
Tel.: 023-557 22 88
www.schenkmakelaars.nl
info@schenkmakelaars.nl